

草光互补

张家川县人民政府

关于张家川县 100MW 草光互补光伏发电项目升压站 征地补偿安置方案的公告

第 19 号

为保障张家川县 100MW 草光互补发电项目升压站建设，需征收张家川县张棉驿乡盘山村部分集体土地。根据《中华人民共和国土地管理法》和《中华人民共和国土地管理法实施条例》等相关规定，为规范土地征收行为，严格土地征收程序，维护被征地农民的合法权益，经张家川县人民政府研究决定，现将征地补偿安置方案公告如下：

一、拟征收土地范围和土地现状

本次位于张家川县张棉驿乡盘山村闪单沟东北侧，东邻原五星牧场，面积约 20.37 亩，土地现状均为天然牧草地（具体土地现状、征收面积、四至范围以拟征收土地勘测定界图件为准）。

二、征收目的

根据《中华人民共和国土地管理法》第 45 条规定，为了公共利益的需要，实施能源基础设施建设，符合法律规定的可征收情形。

三、征地补偿标准

征收土地补偿费和安置补助费。依据甘肃省人民政府《关于公布甘肃省征收农用地地区片综合地价标准的通知》（甘政发〔2020〕41号）、天水市人民政府《关于公布天水市征收农用地地区片综合地价标准的通知》（天政发〔2020〕68号）等相关规定，张家川县张棉驿乡盘山村拟征土地属于区片综合地价区域范围IV区域，区片综合地价为 303570 元/公顷（20238 元/亩）。该区域农用地中的牧草地按区片综合地价的 0.4 倍进行补偿，为 8095.2 元/亩。 76348

四、安置对象、安置方式和社会保障

对拟征收土地的所有权人、使用权人，采用货币一次性进行补偿安置。征收天然牧草地不涉及社会保障。

五、其他事项

1. 本方案在拟征收土地的乡（镇）和行政村、村民小组范围内公告，公告时间为 30 日。拟征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人，自本方案发布之日起土地报批前，持土地权属证书或其他有关证明材料，到张家川县张棉驿乡盘山村村民委员会办理补偿登记。有异议的请在本方案公告期满前将反馈意见以书面形式送达张家川县自然资源局。如果多数被征地的农村经济组织成员认为本方案内容不符合法律、法规规定的，县人民政府组织听证。也可以自本公告期满之日起 60 日内依法向天水市人民政府提出行政复议申请或 6 个月内向陇南市中级人民法院提起行政诉讼。

2. 签订征地补偿安置协议。由农村集体经济组织（村民委员会）与被征地农户签订征地补偿安置协议。县自然资源局与被征地农村集体经济组织（村民委员会）签订征地补偿安置总协议。

3. 本方案未尽事宜，均按法律法规及上级文件等另有规定的，从其规定办理。

特此公告



张家川县人民政府
关于张家川县 100MW 草光互补光伏发电项目升压站
征地补偿安置方案的补充公告
第 30 号

2023 年 6 月 27 日，张家川县人民政府发布了《关于张家川县 100MW 草光互补光伏发电项目升压站征地补偿安置方案的公告》。现根据甘肃省人民政府《关于公布全省征收农用地片综合地价标准的通知》（甘政发〔2023〕55 号）和甘肃省自然资源厅《关于做好征收土地补偿安置工作完善建设用地报批材料的通知》要求，将拟征地补偿安置方案的内容和有关补充事项公告如下：

一、原《关于张家川县 100MW 草光互补光伏发电项目升压站征地补偿安置方案的公告》中的征收土地补偿费和安置补助费，张家川县张棉驿乡盘山村拟征土地属于区片综合地价区域范围Ⅳ区域，区片综合地价为 303570 元/公顷（20238 元/亩）。该区域农用地中的牧草地按区片综合地价的 0.4 倍进行补偿，为 8095.2 元/亩。

按照 2023 年 9 月 3 日甘肃省人民政府《关于公布全省征收农用地片综合地价标准的通知》（甘政发〔2023〕55 号）中的征收土地补偿费和安置补助费，张家川县张棉驿乡盘山村拟征土地属于区片综合地价区域范围Ⅳ区域，区片综合地价为 395220 元/公顷（26348 元/亩）。该区域农用地中的牧草地按区片综合地价的 0.4 倍进行补偿，为 10539.2 元/亩。其他事项仍按原公告执行。

二、本补充公告在拟征收土地的乡镇和行政村、村民小组范围内公告，公告时间为 30 日。拟征收土地四至范围内的土地所有权人、使用权人，自本补充公告发布之日起至土地报批前，持土地权属证书或其他有关证明材料，到涉及的村委会办理补偿登记。有异议的请在本补充方案公告期满前将反馈意见以书面形式送达张家川县自然资源局。如果多数被征地的农村经济组织成员认为本补充方案内容不符合法律、法规规定的，县人民政府组织听证。也可以自本公告期满之日起 60 日内依法向天水市人民政府提出行政复议申请或 6 个月内向陇南市中级人民法院提起行政诉讼。

三、本补充公告未尽事宜，均按法律法规及上级文件等另有规定的，从其规定办理。

特此公告

张家川县人民政府
2023 年 10 月 20 日

